

Solingen-Ohligs, 25.3.2020

Bitte an alle Immobilienbesitzer*innen mit Gewerbemietern in Solingen-Ohligs

Die aktuelle Corona Krise trifft alle, aber nicht alle gleich. Das Kleingewerbe und Selbstständige sind von den Auswirkungen besonders hart betroffen. Viele haben von heute auf morgen keine Erträge mehr und geraten in einen Liquiditätsengpass, da die fixen Kosten wie Mieten weiterhin getragen werden müssen.

Die finanziellen Reserven dieser Betriebe sind oftmals nicht hoch, so dass die Einnahmeausfälle in kurzer Zeit zu Insolvenzen führen können, was unternehmerische Existenzen und Arbeitsplätze gefährden würde. Für viele Betriebe sind die derzeitigen Verdienstaufschläge zudem nicht kompensierbar. Ein aktuell nicht möglicher Besuch beispielsweise eines Restaurants oder Friseurs kann nicht im Sommer nachgeholt werden.

Die Folgen für den Stadtteil wären der Verlust der Einkaufsvielfalt insb. in der Fußgängerzone, die ein wichtiger Standortfaktor für Ohligs ist, Ladenleerstände sowie längere Mietausfälle.

Ziel von Allen sollte daher sein, mögliche Konkurse im Kleingewerbe zu verhindern. Hierzu können Viele die ihnen möglichen Beiträge leisten.

Ob bis jetzt beschlossene wirtschaftliche Unterstützungsmaßnahmen von Bund und Land die Betriebe ausreichend schnell erreichen und ob sie wirksam sind, kann man noch nicht sagen.

Immobilienbesitzer*innen können aber eine rasche und entscheidende Rolle bei der Unterstützung des Kleingewerbes spielen. Mit bedarfsgerechten Mietverzichten, Mietreduktionen oder Mietstundungen können Vermieter zum Überleben von Kleinbetrieben und lokalem Gewerbe einen wesentlichen Beitrag leisten.

Wir bitten Sie daher, mit Ihren Gewerbemietern jetzt aktiv das Gespräch zu suchen!

Bitte bieten Sie die Unterstützung an, die Ihnen möglich ist, und die zur jeweiligen Sicherung des Betriebs einen wirksamen Beitrag leistet. Immobilienbesitzer*innen in anderen Kommunen gehen bereits diesen Weg, wir würden uns freuen, wenn Sie deren Beispiel folgen!

Vielen Dank!



Brigitte Kiekenap
OWG - Ohligser Werbe- und
Interessengemeinschaft e. V.
info@owg-ohligs.de
Tel.: 0212/ 7 99 72



Gloria Göllmann
ISG Solingen Ohligs e.V.
info@isg-ohligs.de
Tel.: 0157/ 82 84 31 79



Martin Vöcks
Stadtteilbüro Ohligs
team@stadtteilbuero-ohligs.de
Tel.: 0212/ 18 09 08 06